



Dofinansowane przez
Unię Europejską



Start gospodarstw agroturystycznych (GA)

Poradnik beneficjenta część 3/2

marzec 2025r.

Lokalna Grupa Działania
„PRYM”
ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl





Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lokalna Grupa Działania „PRYM”

realizuje umowę ramową o warunkach i sposobie realizacji
strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność

nr 00005.UM05.6572.10007.2023 z dnia 7 marca 2024r.

w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027
ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
gdzie wysokość alokacji na lata 2023 - 2027 wynosi 3 062 500 Euro,
w tym na wdrażanie Lokalnej Strategii Rozwoju 2 500 000 Euro

Lokalna Grupa Działania
„PRYM”
ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl





LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA 

STRATEGIA ROZWOJU LOKALNEGO
KIEROWANEGO PRZEZ SPOŁECZNOŚĆ

ZWANA DALEJ
LOKALNA STRATEGIA ROZWOJU
NA LATA 2023 - 2027

LOKALNEJ
GRUPY DZIAŁANIA
„PRYM”

OBJĘTA PS WPR 2023-2027

DLA GMIN:


ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI, DALIKÓW,
LUTOMIERSK, KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, PARZĘCZEW,
ŚWINICE WARCKIE, UNIEJÓW, WARTKOWICE, ZGIERZ



PARZĘCZEW, MAJ 2023

Lokalna Grupa Działania
„PRYM”
ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl



LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA 

Dofinansowane przez
Unię Europejską



LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA 



Przyznawanie pomocy

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

Warunki przyznawania pomocy.

- 1) W jednym naborze wniosków dany wnioskodawca może złożyć tylko jeden wniosek o przyznanie pomocy, za wyjątkiem naboru wniosków na projekty grantowe.
- 2) Nabory wniosków będą ogłaszane odrębnie dla poszczególnych zakresów wsparcia, odrębnie dla każdego przedsięwzięcia.

Lokalna Grupa Działania

„PRYM”

ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl

LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA





Forma, wysokość oraz limity pomocy

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

- 1) Płatność ryczałtowa.
- 2) Minimalna kwota pomocy – **50 tys. zł.**
- 3) Maksymalna kwota pomocy – **150 tys. zł.**
- 4) Pomoc przyznaje się w wysokości zgodnej z poziomem dofinansowania, określonym przez Lokalną Grupę Działania (LGD) w regulaminie naboru, nieprzekraczającym poziomu dofinansowania wynoszącego **do 85% kosztów kwalifikowalnych.**
- 5) Zaliczka w wysokości **50%** kwoty przyznanej pomocy – wypłacana, jeżeli beneficjent wnioskował o jej wypłatę w WOPP



Warunki podmiotowe przyznawania pomocy

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

- 1) Miejsce zamieszkania na obszarze wiejskim objętym Lokalną Strategią Rozwoju (LSR) co najmniej od roku poprzedzającego dzień złożenia wniosku o przyznanie pomocy (WOPP) – dotyczy osoby fizycznej.
- 2) Wnioskodawca jest rolnikiem albo małżonkiem rolnika albo domownikiem z małego gospodarstwa rolnego. (Małżonek - odpis skrócony/zupełny aktu małżeństwa. Domownik - zaświadczenie z KRUS o podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników + zaświadczenie z KRUS wydane na prośbę rolnika potwierdzające, że jest on płatnikiem składek za domownika + decyzja o przyznaniu płatności bezpośrednich)
- 3) Upiętyło co najmniej 2 lata od dnia wypłaty pomocy na operację w zakresie start GA, start ZE, start GO w ramach PS WPR
- 4) Wnioskodawca posiada numer EP



Warunki przedmiotowe przyznawania pomocy

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

- 1) Realizacja w jednym etapie w terminie do 2 lat od dnia zawarcia umowy o przyznaniu pomocy.
- 2) W przypadku gdy operacja jest inwestycją trwale związaną z nieruchomością, realizacja:
 - a) Na obszarze objętym Lokalną Strategią Rozwoju (LSR),
 - b) Na nieruchomości będącej własnością wnioskodawcy lub do której wnioskodawca posiada tytuł prawny do dysponowania na cele określone we wniosku o przyznanie pomocy przez okres ubiegania się o przyznanie pomocy na operację, okres realizacji operacji oraz okres związania celem.
- 3) W przypadku operacji, która obejmuje koszty zakupu i instalacji odnawialnych źródeł energii, pomoc przyznaje się, jeżeli suma planowanych do poniesienia kosztów dotyczących odnawialnych źródeł energii nie przekracza połowy wszystkich kosztów kwalifikowalnych.



Dodatkowe warunki przedmiotowe przyznawania pomocy

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

- 1) Działalność zgodna z celami Lokalnej Strategii Rozwoju (LSR).
- 2) Operacja jest uzasadniona ekonomicznie, co potwierdza przedłożony uproszczony biznesplan.
- 3) Operacja jest inwestycją polegającą na dostosowaniu małego gospodarstwa rolnego do świadczenia usług polegających na wynajmowaniu pokoi, sprzedaży posiłków domowych i świadczeniu innych usług związanych z pobytem turystów
- 4) Operacja nie obejmuje kosztów inwestycji w produkcję rolniczą lub przetwórczą.
- 5) została przedłożona koncepcja wdrożenia systemu kategoryzacji Wiejskiej Bazy Noclegowej (WBN).
- 6) Wnioskodawca zakłada przystąpienie do lokalnej, regionalnej lub ogólnopolskiej organizacji zrzeszającej kwaterodawców wiejskich nie później niż w dniu złożenia wniosku o płatność (WOP).



Dodatkowe warunki przedmiotowe przyznawania pomocy

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA) - biznesplan

Biznesplan powinien:

- 1) Być racjonalny i uzasadniony zakresem operacji.
- 2) Zawierać co najmniej:
 - a) Wskazanie celu, w tym zakładanego ilościowego lub wartościowego poziomu sprzedaży produktów lub usług,
 - b) Planowany zakres działań niezbędnych do osiągnięcia celu, w tym wskazanie zakresu rzeczowego i nakładów finansowych,
 - c) Informacje dotyczące zasobów posiadanych przez wnioskodawcę niezbędnych ze względu na przedmiot operacji, która zamierza realizować, w tym opis wyjściowej sytuacji ekonomicznej wnioskodawcy oraz kwalifikacji lub doświadczenia,
 - d) Informacje dotyczące sposobu prowadzenia działalności, w szczególności informacje o sposobie:
 - Wdrożenia systemu kategoryzacji Wiejskiej Bazy Noclegowej (WBN).

Lokalna Grupa Działania

„PRYM”

ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl

LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA





Warunki wypłaty pomocy

Pomoc jest wypłacana zgodnie z warunkami określonymi w wytycznych podstawowych.

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

- 1) Beneficjent realizuje uproszczony biznesplan.
- 2) Beneficjent promuje świadczone przez siebie usługi/produkty oraz publikuje/aktualizuje ich zakres i asortyment.
- 3) Obiekty, w których świadczone są usługi hotelarskie, zostały zgłoszone do ewidencji innych obiektów hotelarskich.
- 4) Beneficjent realizuje koncepcję wdrożenia systemu kategoryzacji Wiejskiej Bazy Noclegowej (WBN), w tym samemu podał ocenę kategoryzacji oraz uzyskał zakładaną kategorię Wiejskiej Bazy Noclegowej (WBN) certyfikat i tablicę rekomendacyjną, którą umieścił w widocznym miejscu.
- 5) Beneficjent udokumentował przystąpienie do lokalnej, regionalnej lub ogólnopolskiej organizacji zrzeszającej kwaterodawców wiejskich nie później niż w dniu złożenia wniosku o płatność (WOP).

Lokalna Grupa Działania

„PRYM”

ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl

LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA





Zobowiązania w okresie związania z celem

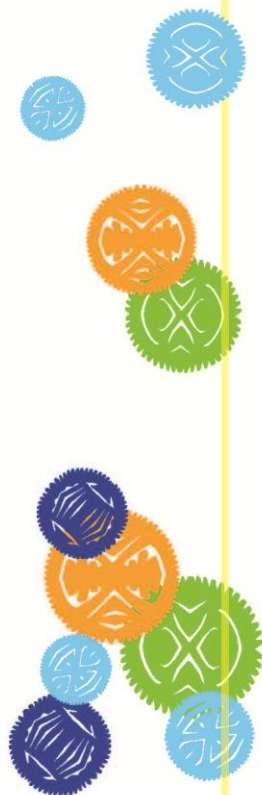
Zobowiązania w okresie związania celem zostały określone w wytycznych podstawowych.

Tworzenie gospodarstw agroturystycznych (GA)

- 1) Beneficjent zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji odpowiednio świadczonych usług lub sprzedaży produktów rolnych.
- 2) Beneficjent zobowiązuje się do bieżącego informowania o świadczonych usługach i ich zakresie lub asortymencie poprzez ogólnodostępne środki przekazu.
- 3) Beneficjent zobowiązuje się do informowania Samorządu Województwa (SW) o realizacji biznesplanu, w ramach operacji, na którą została udzielona pomoc na 3 miesiące przed upływem ostatniego roku okresu związania z celem.
- 4) Beneficjent zobowiązuje się do kontynuowania członkostwa w lokalnej, regionalnej lub ogólnopolskiej organizacji zrzeszającej kwaterodawców wiejskich.
- 5) Beneficjent zobowiązuje się do poddania się inspekcjom kontrolnym prowadzonym przez Polską Federację Turystyki Wiejskiej „Gospodarstwa Gościnne” (PFTW „GG”).

Lokalna Grupa Działania „PRYM”

ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl



Lokalna Grupa Działania „PRYM”
ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl



Ostatnio dodane artykuły

[Opłata abonamentowa RTV w agroturystyce >](#)[Meldunek w agroturystyce >](#)[Umowa dzierżawy - wymagania >](#)[Pytania i odpowiedzi >](#)[Świadczenia pieniężne i niepieniężne, edukacja i opieka - dostępne dla obywateli Ukrainy i ich rodzin >](#)[Legalizacja zatrudnienia - jak zatrudnić obywatela Ukrainy >](#)

– Zakładanie i prowadzenie gospodarstwa agroturystycznego

W module znajdują się m.in. obowiązujące przepisy prawne i podatkowe dotyczące prowadzenia działalności turystycznej na wsi, wymagania sanitarne, przepisy szczególnie regulujące działalność turystyczną na wsi w dobie pandemii.

[Opłata abonamentowa RTV w agroturystyce >](#)[Meldunek w agroturystyce >](#)[Umowa dzierżawy - wymagania >](#)[Formy opodatkowania działalności gospodarczej osób fizycznych >](#)[Dobre praktyki funkcjonowania >](#)[Gwarancje w turystyce wiejskiej >](#)[Ubezpieczenia w turystyce wiejskiej >](#)[Wymagania budowlane >](#)[Wymagania przeciwpożarowe >](#)[Wymagania sanitarne >](#)[Zgłoszenie obiektu do ewidencji >](#)[Minimalne wymagania >](#)

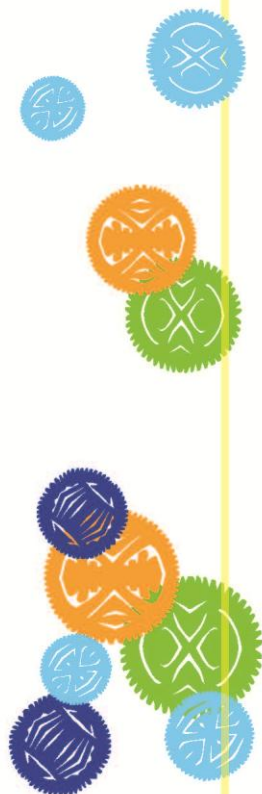
**LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA**





Przydatne linki:

<https://pftw.pl/>



Lokalna Grupa Działania
„PRYM”
ul. Ozorkowska 3,
95-045 Parzęczew
tel. 42 235 33 96,
kom. 664 450 260,
e-mail: biuro@lgdprym.pl
www.lgdprym.pl

LOKALNA
GRUPA
DZIAŁANIA

